

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«БАУИНВЕСТ»**

Юр. адрес: 350020 Краснодарский край,  
г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1, пом. 36/1  
БИК 040349722; ОКПО 65852949  
ИНН 2312169415, КПП 230801001  
ОГРН: 1102312001868  
т. 861-278-51-42

«03» июля 2019 года

Об изменении способа обеспечения выполнения обязательств Застройщика

ООО «БАУИНВЕСТ» является Застройщиком объекта: «Жилая застройка на пересечении ул. 40 лет Победы и ул. Героев- Разведчиков 1 - этап - многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 2.1, 2-этап - многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 2.2, 3-этап - многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 2.3; на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:21636, площадью 16 720 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Героев Разведчиков, 11/7 далее «Дом».

В соответствии с требованиями п. 25 ст. 3 Федерального закона от 27.06.2019 N 153-ФЗ "О признании утратившими силу отдельных положений статьи 25 Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и внесении изменения в статью 62 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости", уведомляем Вас об изменении способа обеспечения исполнения обязательств застройщика по заключенным договорам участия в долевом строительстве многоквартирного дома.

С 27.06.2019г. в связи с вступлением в силу указанных выше положений, обеспечение исполнения обязательств застройщика по заключенным договорам участия в долевом строительстве осуществляется через публично-правовую компанию "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (далее - Фонд) в соответствии с п. 4 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

Директор



А.В. Михеев