

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ к ГЕНЕРАЛЬНОМУ ДОГОВОРУ
страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее
исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом
строительстве № ГОЗ-29-1068/16 от «21» июня 2016г.
(далее – Дополнительное соглашение)**

г. Москва

07 ноября 2016 года

ООО «СК «РЕСПЕКТ» (регистрационный номер в реестре субъектов страхового дела: 3492) (в дальнейшем по тексту - Страховщик), в лице Заместителя Генерального директора Короткова Ярослава Витальевича, действующего на основании Доверенности № 160401/01 от 01 апреля 2016 года, в соответствии с Лицензией СИ № 3492 на осуществление страхования, «Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» в редакции от 19 сентября 2016 г.», с одной стороны, и **ООО «БАУИНВЕСТ»** (в дальнейшем по тексту - Страхователь), в лице директора Ридченко Андрея Васильевича, действующей на основании Устава, с другой стороны (совместно именуемые – Стороны), заключили настоящее дополнительное соглашение об изменениях срока передачи Объекта долевого строительства Участнику долевого строительства:

1. Читать п.1.1. Договора страхования в следующей редакции:

1.1. . Предметом настоящего договора является страхование ответственности Страхователя (застройщика) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений («Квартир»), подлежащих передаче Застройщиком Участнику(ам) долевого строительства после получения Застройщиком разрешения на ввод в эксплуатацию объекта: Жилая застройка на пересечении ул. 40 лет Победы и ул. Героев-Разведчиков: 1-этап - 19-этажный (18 жилых + техническое подполье) 2-секционный **многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 2.1.** по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Героев Разведчиков,11/7 (с примерной общей площадью квартир 11871,70 кв.м.), строящегося на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:21636, площадью 16 720 кв.м., расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Героев Разведчиков,11/7, строящегося (создаваемого) по договору участия в долевом строительстве заключаемого на срок со дня государственной регистрации договора(ов) участия в долевом строительстве с участником(и) долевого строительства по «31» декабря 2019 года.

Читать п.5.1. Договора страхования в следующей редакции:

«5.1. Договор подписан «21» июня 2016 года и действует до 31 декабря 2019 года. Период страхования указывается в отдельном Полисе страхования на каждого Участника в долевом строительстве в соответствии с договором участия в долевом строительстве.»

2. За исключением изменений, внесенных в Генеральный договор страхования настоящим дополнительным соглашением, остальные его условия остаются без изменения и стороны подтверждают по ним свои обязательства.
3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, и вступает в силу с **07.11.2016 года.**
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ГОЗ-29-1068/16 от «21» июня 2016 г.

СТРАХОВЩИК	СТРАХОВАТЕЛЬ
<p>ООО «СК «РЕСПЕКТ» Заместитель Генерального директора На основании Доверенности №160401/01 от 01.04.2016 года</p> <p align="right">/Я.В. Коротков/ м.п. (подпись) Ф.И.О.</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Бауинвест» Директор на основании устава</p> <p align="right">/ А.В.Ридченко / м.п. (подпись) Ф.И.О.</p>